

物件名

ライオンズマンション真志喜第6  
[405号室]

販売価格

3,180 (税込) 万円

交通

琉球バス  
「第二真志喜」 徒歩 1 分

間取り

3LDK 62.61 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 14.31 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 沖縄県宜野湾市真志喜2丁目8-3
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造7階建4階部分
- 総戸数 20戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1998年2月(平成10年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 7,200円
- 修繕積立金 月額 11,270円
- 駐車場 月額 8,000~15,000円(空無)  
※一住戸1台優先権有り(現在調整中)
- 駐輪場 無料/区画無し
- バイク置き場 無料/区画無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

Google Mapで  
物件位置  
確認できます



人気の真志喜エリア・3LDK リフォーム物件！！  
オートロックや宅配BOX、トランクルームも完備！！

FURVAL  
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2022年10月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 一部新設
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
ガス給湯器交換  
エアコン先行配管工事実施  
LEDシーリングライト新規取付  
LEDセンサーライト新規設置  
LEDダウンライト新規設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

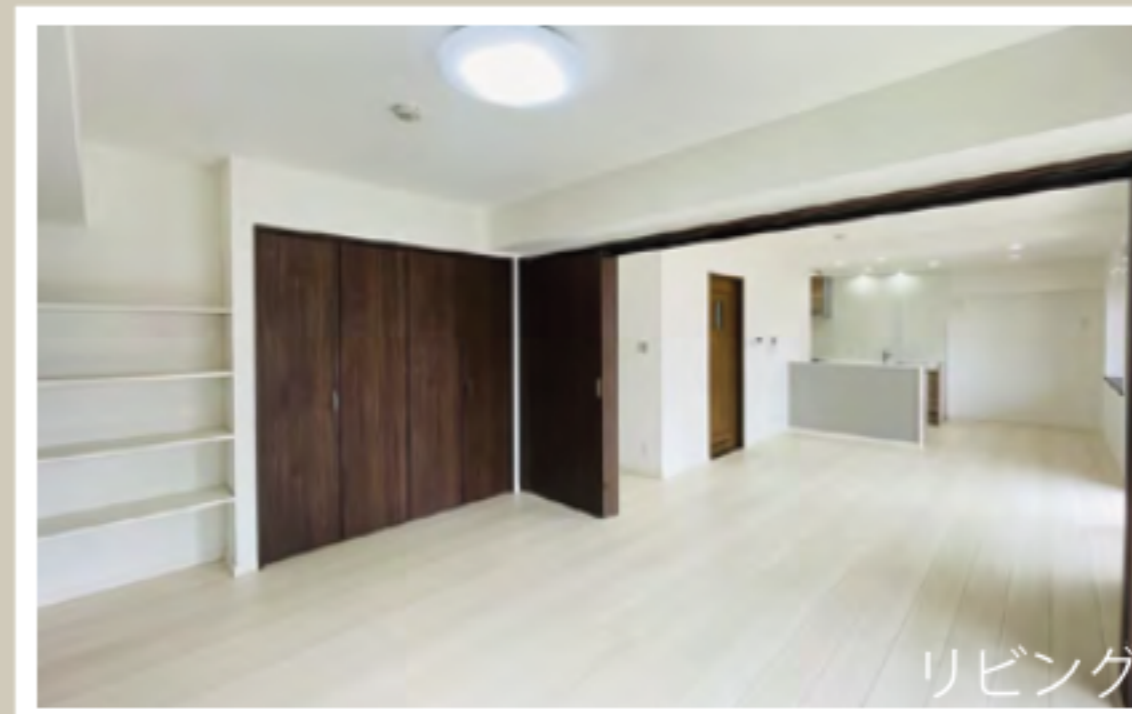


【間取図】

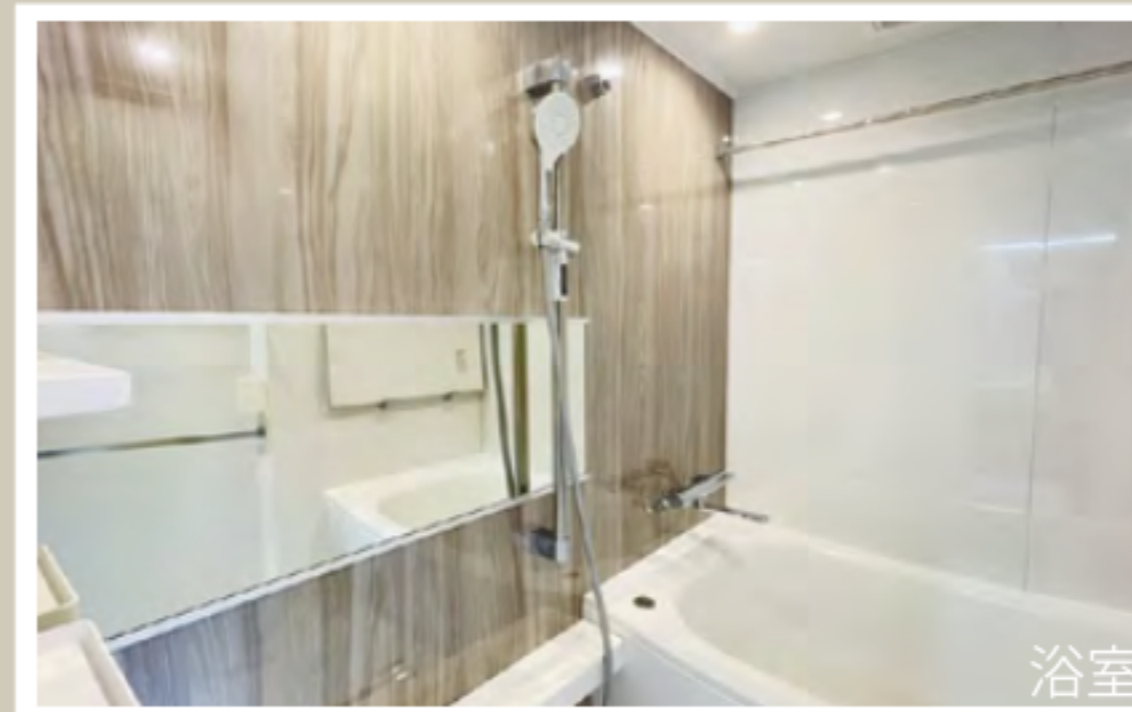
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



眺望



リビング



浴室



マンション外観

おすすめポイント



購入後  
も安心  
アフター  
サービス  
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！  
万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン  
基本対象 給湯器・システムキッチン  
システムバス・洗面化粧台・トイレ



スマホで物件確認



(株) ポートリアルエステイト

沖縄県知事免許(01)第5263号  
〒900-0016 沖縄県那覇市前島2-16-6



098-917-4696



098-917-4699



info@portrealestate.jp



08080538921